

**V Ý Z V A**  
**na predloženie cenovej ponuky - prieskum trhu**  
podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov na dodanie tovaru

**1/ Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov: Stredná priemyselná škola strojnícka, Komenského 2,  
Košice  
Sídlo: Komenského 2, 04001 Košice  
Štatutárny zástupca: Mgr. Rastislav Friga, riaditeľ školy  
IČO: 00161772  
DIČ: 2020762436  
Telefón: 055/6228875, 0905 818 336  
Kontaktná osoba: Mgr. Rastislav Friga, Ing. Katarína Kinlovičová  
e-mail: [riaditel@priemyslovka.sk](mailto:riaditel@priemyslovka.sk),  
[kinlovicova@priemyslovka.sk](mailto:kinlovicova@priemyslovka.sk)

**2/ Druh verejnej zákazky:**

2.1. Predmetom zákazky je vykonanie stavebného dozoru na stavbe s názvom „  
Obnova národnej kultúrnej pamiatky Komenského 2 v Košiciach evidovanej v ústrednom  
zozname pamiatkového fondu ako „Škola pamätná“-ELI

Spoločný slovník obstarávania:  
CPV 71315300-2 Služby stavebného dozoru

2.2. Názov zákazky

**„ Služby stavebného dozoru na stavbe s názvom „ Obnova národnej kultúrnej  
pamiatky Komenského 2 v Košiciach evidovanej v ústrednom zozname  
pamiatkového fondu ako „Škola pamätná“-ELI**

3. Opis predmetu zákazky

**1) Opis predmetu zákazky:**

Činnosť stavebného dozoru je vymedzená zákonom na:

- dodržanie všeobecných technických požiadaviek,
- dodržanie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- na odstránenie nedostatkov, ak sa na stavbe vyskytnú,
- dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- dohliadanie pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov,
- riešenie technických otázok s dodávateľom stavby,
- kontrola vedenia a podpisovanie stavebného denníka,
- zastupovanie investora tak, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota výstavby,
- zúčastnenie sa na kolaudačnom konaní a dohliadanie na odstránenie kolaudačných chýb

## **Popis činností/služieb, ktoré sú zahrnuté v procese komplexného zabezpečenia výkonu stáleho stavebného dozoru:**

- a) oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa realizuje stavba, najmä s obsahom Zmluvy o Dielo, prípadne iných zmlúv a s obsahom stavebných povolení,
- b) zúčastňovanie sa výkonu prác zhotoviteľa stavby,
- c) dodržiavanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
- d) starostlivosť o systematické dopĺňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidenciu dokumentácie dokončených častí stavby,
- e) odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
- f) bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
- g) kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na úhradu investorovi,
- h) kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- i) odovzdanie pripravených prác ďalším zhotoviteľom na ich nadväzné činnosti v súlade so zmluvami,
- j) spolupráca so zodpovedným geodetom investora pri dohľade na dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
- k) spolupráca s (generálnym) projektantom a so zhotoviteľmi pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- l) sledovanie, či zhotoviteľia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod. ),
- m) sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
- n) uplatňovanie námietok, smerujúcich k zhospodárnaniu budúcej prevádzky (užívania) dokončenej stavby,
- o) hlásenie archeologických nálezov,
- p) spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
- q) kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií,
- r) kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku,
- s) v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby,
- t) príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- u) kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby,
- v) kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých

termínoch,

- w) účasť na kolaudačnom konaní,
- x) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- y) kontrola splnenia všetkých povinností, vyplývajúcich zhotoviteľovi stavby, príp. ich podzhotoviteľov, zo Zmluvy o dielo,
- z) plnenie všetkých ostatných povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy o Dielo, týkajúcich sa činnosti stavebného dozoru.

**Predpokladaná doba realizácie stavby je stanovená na 100dní.**

**4/ Druh zákazky:**

Služba

**5/ Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

71315300-2 - Služby stavebného dozoru

**6/ Predpokladaná hodnota zákazky:** bude určená na základe výsledku výzvy

**7/ Lehota na dokončenie predmetu zákazky:**

Predpokladaná lehota začatia stavebných prác október 2021. Plánovaná doba realizácie stavebných je stanovená na 100dní alebo do ukončenia realizácie stavebných prác protokolárnym odovzdaním diela.

**8/ Spôsob vzniku záväzku:**

Mandátna zmluva. Návrh mandátnej zmluvy je prílohou č.3 tejto výzvy.

**9/Kritériá na vyhodnotenie ponúk:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková (zmluvná) cena s DPH.

**10/ Podmienky účasti:**

Uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti doloženým nasledovných dokladov:

- a) Doklad o oprávnení poskytovať službu – kópia, fotokópia živnostenského listu, výpisu z obchodného registra a podobne – kópia
- b) osvedčenie z SKSI – o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, odborné zameranie – pozemné stavby (z dokladu musí byť zrejmé zameranie na pozemné stavby), resp. iný ekvivalentný doklad.



## **11/ Adresa, spôsob a lehota na predkladanie ponúk:**

**Emailová adresa:** kinlovicova@priemyslovka.sk

**Spôsob predkladania ponuky:** v elektronickej podobe emailom.

- Ponuku je potrebné doručiť v **elektronický (e-mailom)** na adresu verejného obstarávateľa najneskôr do **25 .10.2021, 14,00 hod. Do predmetu e-mailu uveďte heslo súťaže „Stavebný dozor stavby SPŠ-ELI“**
- Uchádzač ponuku vyhotoví a predloží v jazyku slovenskom, resp. v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- *Variantné riešenie* - neumožňuje sa.

## **12/Otváranie ponúk:**

Ponuky budú otvárané a hodnotené dňa **26.10.2021 o 13.00** hodine na SPŠ. Otváranie ponúk je neverejné.

## **13/ Obsah ponuky**

- 13.1 **Predloženie dokladu o oprávnení podnikateľ v predmete zákazky – kópia, výpis OR, živnostenský list kópia alebo výpis z internetu,**
- 13.2 **Osvedčenie z SKSI – o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, odborné zameranie – pozemné stavby (z dokladu musí byť zrejmé zameranie na pozemné stavby), resp. iný ekvivalentný doklad – neoverená kópia**
- 13.3 **Vyplnená príloha č.1 Identifikácia uchádzača**
- 13.4 **Vyplnená príloha č.2 Návrh na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk**
- 13.5 **Vyplnená príloha č.3 Čestné vyhlásenie uchádzača**
- 13.6 **Vyplnená príloha č.4 Čestné vyhlásenie uchádzača „Konflikt záujmov“**
- 13.7 **Vyplnená príloha č.5 Informácie o subdodávateľoch**
- 13.8 **Príloha č.6 Mandátna zmluva**

## **14 ) Vyhodnotenie ponúk a oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.**

- 14.1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková (zmluvná) cena. Ak ponuku predkladá platiteľ DPH, sa za cenu považuje cena s DPH za celý predmet obstarávania, v prípade neplatiteľa DPH je to cena bez DPH za celý predmet obstarávania.
- 14.2 Cenovú ponuku predloží uchádzač v členení: suma bez DPH, suma vrátane DPH. V prípade, že nie ste platcom DPH, uveďte túto skutočnosť slovne „NIE SOM PLATCOM DPH“.

- 14.3 Ponuky uchádzačov, ktoré spĺňajú stanovené podmienky tejto výzvy podľa bodu 13 a neboli z postupu zákazky vylúčené, budú vyhodnocované v zmysle bodu 14.1.

#### **15/ Lehota viazanosti ponúk**

Lehota viazanosti ponúk do 31.12.2021

#### **16/ Financovanie predmetu zákazky:**

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov zriaďovateľa – Košický samosprávny kraj.

#### **17/ Ďalšie podmienky:**

1. v rámci tohto prieskumu trhu určená predpokladaná hodnota zákazky:
- a. **menšia ako 5 000,-€ bez DPH** – verejný obstarávateľ cenové ponuky predložené v rámci tohto prieskumu trhu, ktoré splnia požiadavky verejného obstarávateľa zaradí do vyhodnotenia ponúk za účelom zadania zákazky na vyššie uvedený predmet zákazky a to za nasledovných podmienok:

##### **Kritérium na hodnotenie ponúk:**

Celková cena predmetu zákazky vrátane DPH v eurách. Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej celkovej ceny za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú celkovú cenu. Ponuka s najnižšou cenou na 1. mieste bude úspešná.

Verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom zmluvný vzťah.

- b. Väčšia alebo rovná ako **5 000,-€ bez DPH** prieskum trhu nebude viesť k uzavretiu odberateľsko- dodávateľského vzťahu t.j. k zadaniu zákazky a bude slúžiť pre účely určenia predpokladanej hodnoty zákazky, a teda z neho nebude vyplývať voči Vám, ako oslovenému, žiadny záväzok vyplývajúci z ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

#### **18/ Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

- Obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača, ktorý nebude spĺňať podmienky účasti, alebo iné podmienky, ktoré vyplývajú z výzvy na predkladanie ponúk.
- Obstarávateľ môže zrušiť použitý postup:
  - ak ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky účasti,
  - nebola predložená ani jedna ponuka,
  - ani jedna predložená ponuka nezodpovedá určeným požiadavkám,
  - ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie,

- každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude bezodkladne po vyhodnotení ponúk doručené (e-mailom) oznámenie o prijímaní alebo neprijímaní (neúspešnosti) jeho ponuky.

Prílohy:

1. Identifikačné údaje uchádzača
2. Návrh na plnenie kritérií na hodnotení ponúk
3. Čestné vyhlásenie uchádzača
4. Čestné vyhlásenie uchádzača „Konflikt záujmov“
5. Informácie o subdodávateľoch
6. Mandátna zmluva

V Košiciach 18.10.2021

Mgr. Rastislav Friga  
riaditeľ školy